

**Инвестиционная площадка № 22**  
**Земельный участок для малого и среднего бизнеса**  
**для размещения складов хранения**

Место расположение	Вологодская область, Верховажский район, СП Верховажское, с. Верховажье, ул. Стебенева
Общая площадь участка	0,23 га
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Условия предоставления	Проведение аукциона на право заключения договора аренды
Собственник участка	Неразграниченная государственная собственность
Удаленность, транспортная доступность	1,8 км от федеральной автотрассы М–8 Москва –Архангельск, 78 км до г. Вельск (до железной дороги), 178 км до г. Вологда. Около участка проходит дорога межмуниципального значения д. Леушинская–М–8. Покрытие проезжей части гравийное шириной 6,0 м.
Описание земельного участка	Земельный участок находится в границах Липецкого сельского поселения
Обеспеченность инженерной инфраструктурой	Частичная
Теплоснабжение	Автономное от котельных, работающих на твердом топливе
Электроснабжение	Имеется возможность подключения
Водоснабжение	Имеется возможность подключения
Газификация	Имеется возможность подключения
Канализация	Автономное
Связь	Мобильная связь
Прочие характеристики	Рельеф ровный, возможность сезонного подтопления отсутствует
Здания и сооружения	Отсутствуют
Контактное лицо	Ламова Любовь Леонидовна, тел. 8(81759)2-22-36